



平成17年8月12日

各位

会社名 ニチレキ株式会社
代表者名 代表取締役社長 菱山 貴史
(コード番号:5011 東証・大証第1部)
問合せ先 常務取締役管理本部長 山内 幸夫
(TEL:03-3265-1511)

東京支店移転並びに跡地利用についてのお知らせ

当社は、下記のとおり東京支店を移転し、併せて跡地の有効利用を図ることといたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 移転先

〒343-0824
埼玉県越谷市流通団地3丁目3番1号
電話番号 048-961-6311
FAX 048-961-6310

2. 移転先での業務開始日

平成17年8月29日(月)

3. 移転の理由

当社は現在、東京都荒川区西尾久8丁目に東京支店を設置しておりますが今後の物流スペースを確保し東京支店の機能強化を図るため、移転するものです。なお、東京営業所は引き続き、東京都荒川区西尾久8丁目に設置しております。

4. 跡地利用予定

現東京支店跡地の利用については、当社不動産賃貸事業の一環として、サブリース方式による賃貸マンション事業を行うことを予定しております。

敷地面積	3,039.98㎡
構造・規模	鉄筋コンクリート造・4階建(総戸数83戸)
投資額	約10億円
着工予定	平成17年12月
竣工予定	平成18年11月

5. 今後の業績に与える影響

上記賃貸マンション事業に伴う平成18年3月期の業績予想の修正はありません。

以上